ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
европейско финансиране, проектиране и управление на проекти
9700 Шумен, ул. „Любен Каравелов" №31, тел.: +359 54 800 477, моб. тел.:+359 896 790 033
e-mail: zlatevd@abv.bg, zlatevd@mail.bg, www.iprojects-bg.com
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001: 2007

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД

ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ГРАЖДОСПОСОБНОСТ
арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег. №: 04[illegible]5
дата..... подпис.....

Проектант:

/ланд. арх. Ирена Стойнева/

"ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ" ЕООД
Projects
ШУМЕН

Управител:

/инж. Диян Златев/

2014г.

Съдържание:

I. Обяснителна записка

II. Количествена сметка

III. Графична част:

Чертеж № 1 Ситуационен план М 1:500

Чертеж № 2 План за благоустройство М 1:250

Чертеж № 3 Трасировъчен плант М 1:250

Типов детайл Акрилна настилка

Детайл на предпазна ограда за площадка за игри H=400см

ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



Изготвил:

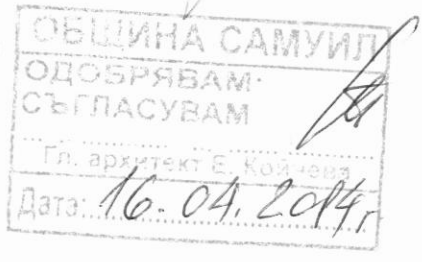
/ ланд. арх. Ирена Стойнева /

Част: ***Съгласували:***

Геодезия и ВП *инж. Диян Златев* .....

ПБЗ *инж. Радослав Русев* .....





Възложител:

/ Община Самуил /

2014 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: "Изграждане на площадка за игри"

Част: Паркоустройство и благоустройство

Фаза: Технически проект

Строежът е V (пета) категория, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 5(а) от ЗУТ (обн. ДВ бр. 99/2012г.) и Чл. 10, от Наредба №1 от 30 юли 2003г. за номенклатурата на видовете строежи (обн. ДВ бр. 72/2003г.; изм. и доп., бр. 23/2011г.).

I. Обща част

Община Самуил е разположена в южната част на Лудогорието в североизточната част на Република България, върху площ от 250 133 кв.км на Самуилските възвишения. Село Самуил е административен център на съвременната община от 22.12.1978г., обединяваща 14 населени места. През нейната територия преминава част от първата ж.п. линия Русе-Варна с разклонение за Силистра.

Съгласно административно-териториалното делене на страната общината заема източната част на област Разград. На изток граничи с общините Хитрино и Венец от област Шумен, на северозапад с община Исперих, на запад с община Разград, на юг с община Лозница.

Природни ресурси

Релеф

Релефът е разнообразен - на места равнинен, на други с преобладаващ хълмист характер. Не предпазва нахлуването на студени въздушни маси. Равнинният характер на релефа е предпоставка за интензивно земеделие, изграждане на качествена комуникационна мрежа и другите съоръжения за населените места. Общинският център, с. Самуил е разположен върху Самоиловските възвишения, с височина 600м над морското равнище. Според климатичното райониране на Република България, Община Самуил попада в обсега на лудогорско-добруджанската подобласт.

Климат

Климатът е умерено континентален и притежава всички типични характеристики. Среднодеионощната годишна температура на въздуха е 10-12°С. Средномесечната максимална температура е през м.юли (26.2°С), а средната минимална температура е януарска (-5.8°С). Абсолютната максимална температура е 37°С, а абсолютната минимална -25.8°С. От агро-климатична гледна точка особено ценен е периодът със средни денонощни температури от 15.04. до 15.10. Продължителността на отоплителния период е от 180-200 дни. В южните части на района, където се издигат Самуиловските височини, ветровата характеристика е по-различна, от северните части. В южните части преобладаващите ветрове са североизточни.

Валежи

Средногодишната сума на валежите е 67.4 мм/м2. Максимални са валежите през пролетно-летния период и есенния период.

Съществуващо положение

Обектът представлява открита тревна площ в централната част на с. Самуил, която в момента се използва като територия за спортни занимания. В непосредствена близост е ситуиран административния център на населеното място, както и СОУ "Св. Св. Кирил и Методий". Източно от площадката за игри и спорт е разположена алея с настилка от тротоарни плочи в сив цвят.



Проектно решение

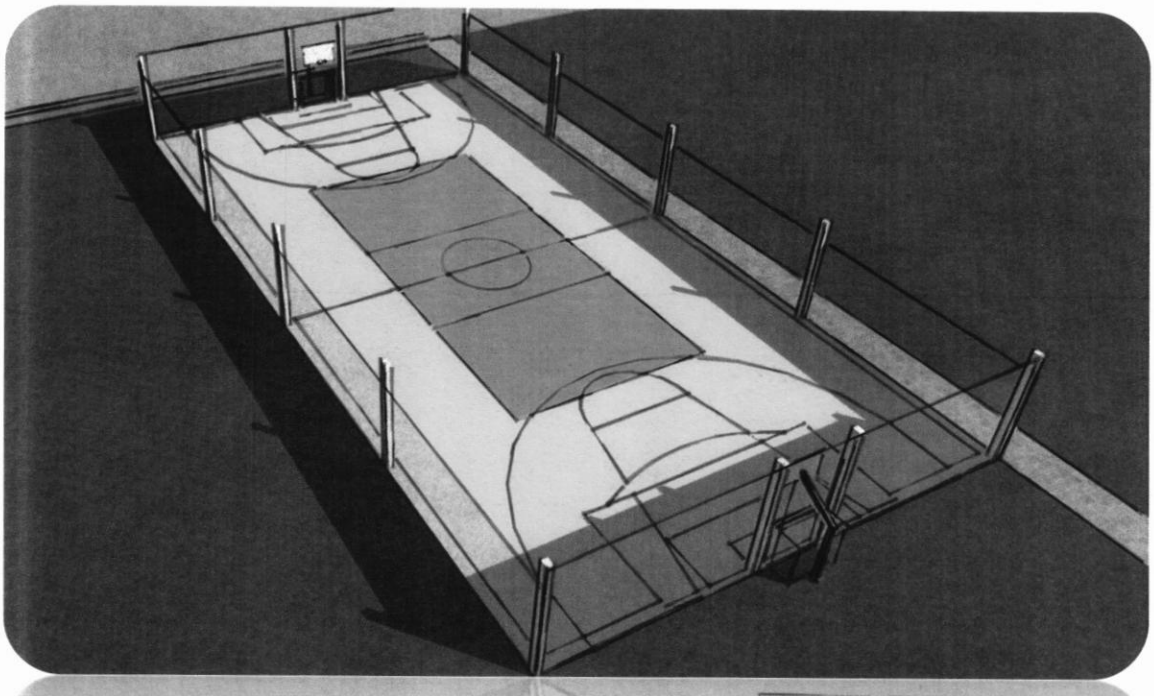
В проектното решение се разглежда възможността за изграждане на модерна и многофункционална площадка за игри.

Достъпът до новопроектираният терен за игри се осъществява чрез съществуваща алея, разположена източно от игрището.

Площадката за игра е с размери 20/40 м и е с ярка трислойна акрилна настилка с гумена подложка. Проектът предвижда комбинирането на съоръжения за минифутбол и баскетбол в един спортен терен.

Площадката ще бъде обезопасена чрез изграждането на специална оградна система от плетени мрежи, поцинковани и с нанесено PVC покритие. Оградните мрежи са с размер на отвора 50/50 мм и дебелина на теловете Ф 2,70 мм. Оградата е с височина 400см, а входът на площадката е разположени в югоизточната ѝ част.

Изграждането на площадка за игри в с. Самуил значително ще подобри достъпа до спорт на населението, а ситуирането и в непосредствена близост до действащото училище ще осигури и възможности на подрастващите за активен спорт, отдих и занимания на открито.



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
л. арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег. № 04475
дата..... подпис.....

Изготвил:.....

/ланд. арх. Ирена Стойнева/



58 1504 14
1000

1-ОО, спорт, атракции, озеленяване и благоустройство
Самуил 87

906/83г.
и изм. със заповед № 250/2014г.

ПН/п-л 1 кв. 87
урег — 16150 м2

урбанизирана територия
ОО, спорт, атракции, озел
и благоустройство

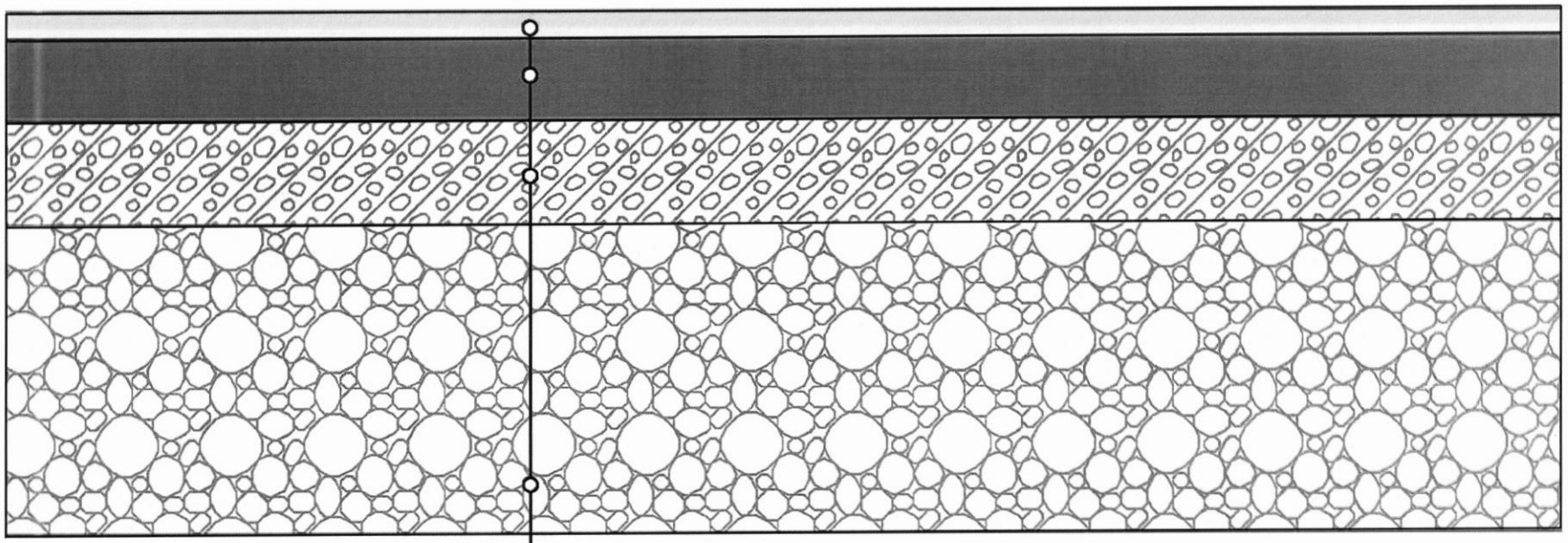
А/ПОС № 1977/2014г А УОС № 20/2006
А УОС № 17/2006г и А/ПОС № 43/2006г
от четири страни улици,
п-л XVI и п-л XVII в кв. 87

проектиране
сл.

За инвестиционен проект за спортна площадка за игри /баскетбол и футбол на малки врагички/.
Части: геодезия и ВП, паркоустройство и благоустройство, ПБЗ.
Основание: чл. 140 от ЗУТ, влязъл в сила ПУП.

Гл. архитект:
/Е. Койчева/
15.04.2014г.

ТИПОВ ДЕТАЙЛ ЗА АКРИЛНА НАСТИЛКА



акрилна настилка-различни цветове

основа от шлайфан бетон 10см

основа от трошен камък 15см

земна основа

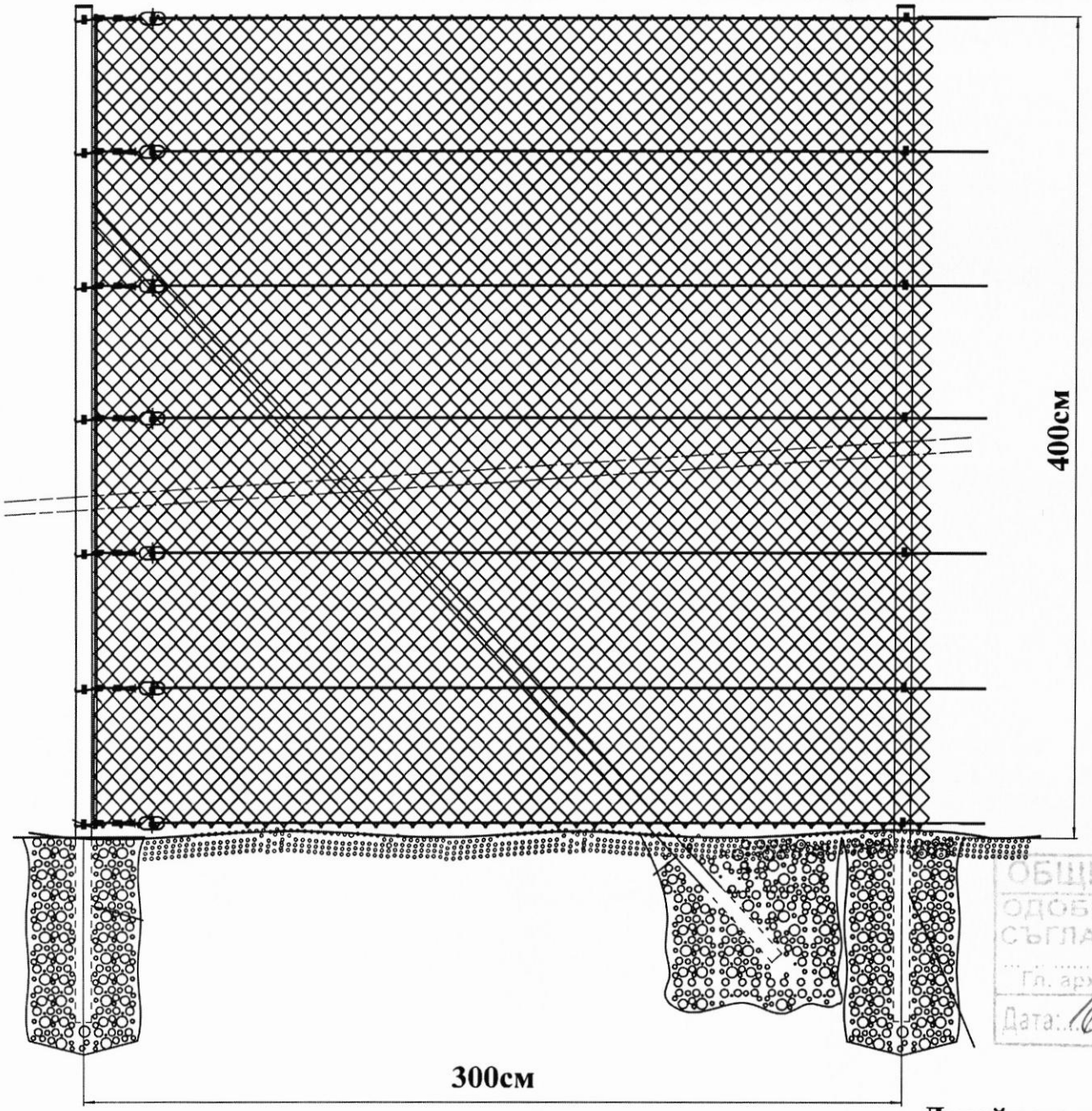
Характеристика на акрилната настилка

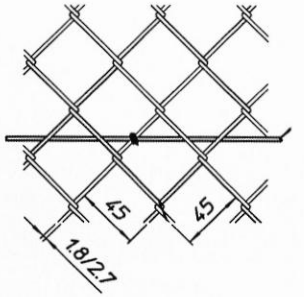
1. Подготвителен запечатващ слой на акрилна основа
2. Подложка от префабрикувана гума на рула с дебелина 5 мм.
3. 3 акрилни слоя състоящи се от акрилен концентрат и предварително одобрен силициев пясък
4. Линии – разчертаване с акрилен латекс

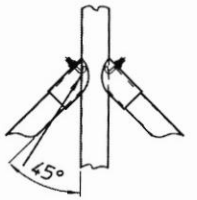
ОБЩИНА САМУИЛ
ОДОБРЯВАМ/
СЪГЛАСУВАМ
гл. архитект Е. Кънчова
Дата: 16.04.2014 г.

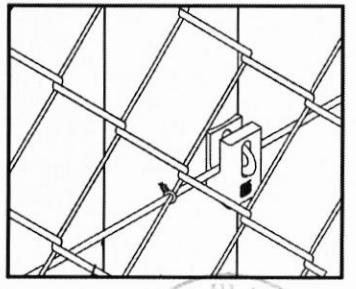
ТСУ САМУИЛ

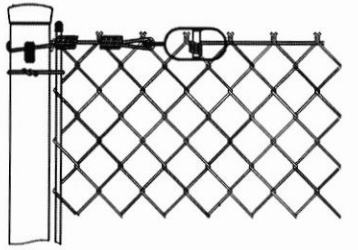
КАМЕРА НА ПРОЕКТАНТСКАТА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЯНЕВА
Рег. № 04472
дата ..... подпис











ОБЩИНА САМУИЛ
ТСУ
ОДОБРЯВАМ
СЪГЛАСУВАМ
Гл. архитект Е. Койчева
Дата: 16.04.2014г.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег.№
дата ..... подпис .....

Детайл на предпазна ограда за площадка за игри Н=400см

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ
ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ“ ЕООД
ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	вид	мярка	к-во
1	2	3	4
	Настилки		
	Акрилна настилка/по детайл/		
1	Земни работи за оформяне на терен	м2	800.00
2	Доставка и направа на уплътнена основа от трошен камък - фракция 0-18мм, Н=15см	м3	120.00
3	Доставка и полагане на армирана настилка от шлайфан бетон(В15), армировъчна мрежа Ф5 15/15см, Н=10см	м2	800.00
4	Доставка и полагане на акрилна настилка 5+2мм	м2	800.00
	Ограда		
1	Изкоп за полагане на бетонови фундаменти за оградни стълбове	м3	7.50
2	Доставка и полагане на бетон за фундаменти за оградни стълбове	м3	7.50
3	Доставка и монтаж на предпазна ограда за площадка за игри с Н=400см, вкл. оградни стълбове с Н=475см	м	120.00
4	Доставка и монтаж на еднокрила оградна врата за игрище 120/200см	бр.	1.00
	Оборудване		
1	Доставка и монтаж на баскетболен кош	бр.	2.00
2	Доставка и монтаж на врати за минифутбол стоманени 300 / 200 см, с мрежа	бр.	2.00

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
л. арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег.№ [illegible]
дата..... подпис.....

ОБЩИНА САМУИЛ
ТСУ
САМУИЛ

ОБЩИНА САМУИЛ
ОДОБРЯВАМ
СЪГЛАСУВАМ
Гл. архитект Е. Койчева
Дата: 16.04.2014г.

ОБЩИНА САМУИЛ
ТСУ
САМУИЛ

ОБЩИНА САМУИЛ
ОДОБРЯВАМ
СЪГЛАСУВАМ
Гл. архитект Е. Кънчева
Дата: 16.01.2014г.

Легенда:

- Съществуващи тревни площи
- Съществуващи трайни настилки
- Новопроектирана акрилна настилка
- Сгради
- Вход за площадка за игри

Projects ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001: 2007

ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ		
ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО		
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ		
ПРОЕКТАНТ:	ЛАНД. АРХ. ИРЕНА СТОЙНЕВА	
УПРАВИТЕЛ:	ИНЖ. ДИЯН ЗЛАТЕВ	
ЧЕРТЕЖ №2 ПЛАН ЗА БЛАГОУСТРОЙСТВО		МАЩАБ: 1:250
		ДАТА: 2014г.

Съществуваща детска площадка

ОБЩИНА САМУИЛ
ТСУ
САМУИЛ

ОБЩИНА САМУИЛ
ОДОБРЯВАМ
СЪГЛАСУВАМ
Гл. архитект: Е. Койчева
Дата: 16.04.2014г.

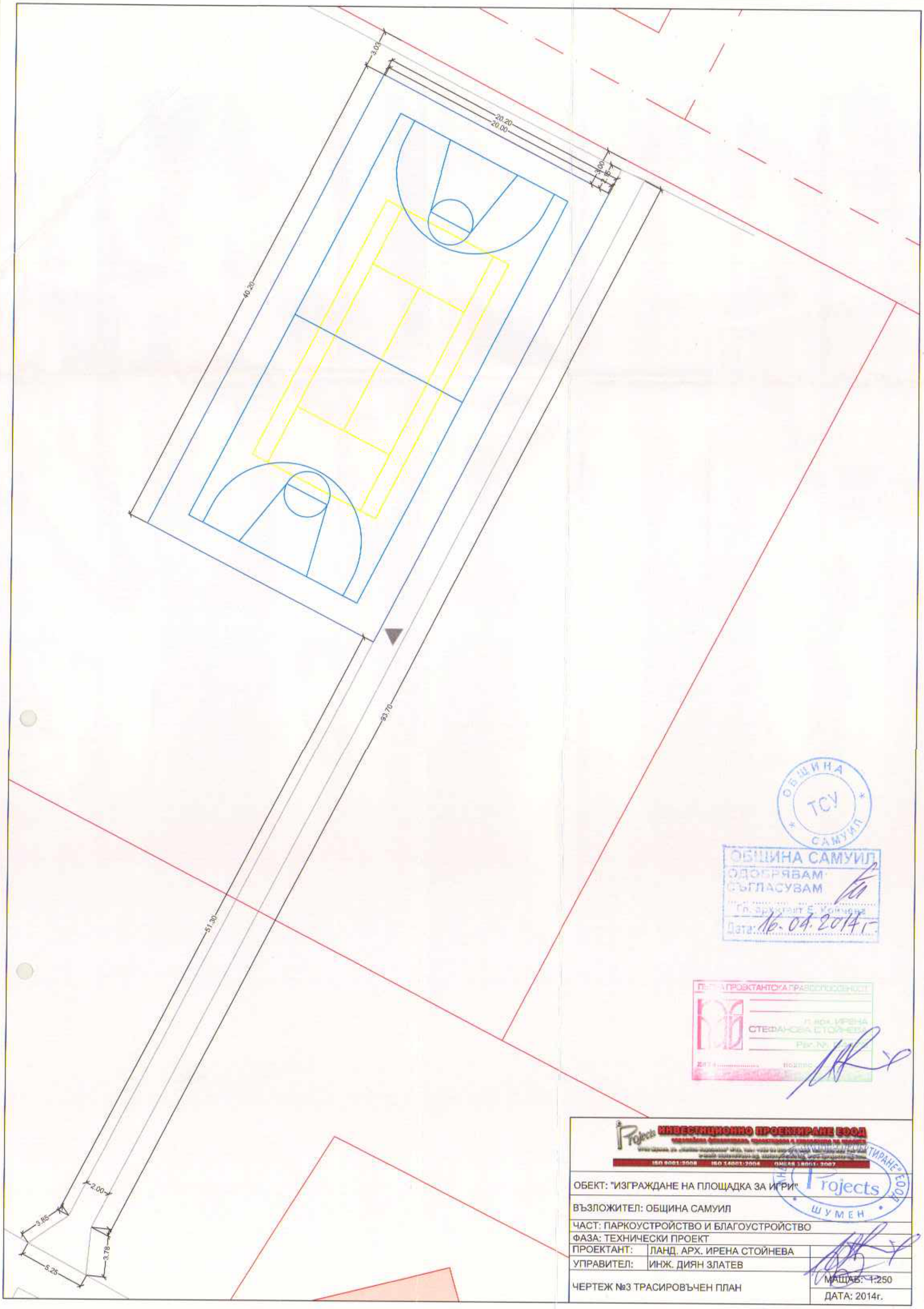
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
ЛАНД. АРХ. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег. № [illegible]
ДАТА: ПОДПИС:

Легенда:

- Граница на разработката
- Съществуващи трайни настилки
- Зелени площи
- Сгради
- Съществуващи детски съоръжения
- Съществуваща дървесна растителност

ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007
Projects
ШУМЕН

ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ	
ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО	
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ	
ПРОЕКТАНТ: ЛАНД. АРХ. ИРЕНА СТОЙНЕВА	
УПРАВИТЕЛ: ИНЖ. ДИЯН ЗЛАТЕВ	
ЧЕРТЕЖ №1 СИТУАЦИОНЕН ПЛАН	МАЩАБ: 1:500
	ДАТА: 2014г.



ОБЩИНА САМУИЛ
ОДОБРЯВАМ
СЪГЛАСУВАМ
Гл. архитект Е. Койчева
Дата: 16.04.2014г.

ЛЪЖА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
п. арх. ИРЕНА СТЕФАНОВА СТОЙНЕВА
Рег. № ...
дата ..... подпис

ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001: 2007

ОБЕКТ: "ИЗГРАЖДАНЕ НА ПЛОЩАДКА ЗА ИГРИ"		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САМУИЛ		
ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО		
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ		
ПРОЕКТАНТ:	ЛАНД. АРХ. ИРЕНА СТОЙНЕВА	
УПРАВИТЕЛ:	ИНЖ. ДИЯН ЗЛАТЕВ	
ЧЕРТЕЖ №3 ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН		МАЩАБ: 1:250
		ДАТА: 2014г.