

СТРОИТЕЛНО-КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Относно : Строеж на ажурна ограда
по част от северозападната и югозападната регулационни линии
на УПИ I , кв.57 , с.Самуил

ЗУТ , чл.147 ал.1 т.7 и ал.2.

Възложител: Община Самуил

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 04599	
	инж. ДАНИСЛАВ ИВАНОВ ДОЧЕВ
проектант:	инж. Д. Дочев
СК	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ	

2015 г.



АКТЪТ Е ВПИСАН НА 23.04.12

Дело № 1049 А-2012

Вх. рег. № 1374 ТОМ 6 № 89

Пар. кн. том 17152

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ

БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

д-р БЕЙТУЛА САЛИ МЮМЮН

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

АКТ №1120
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

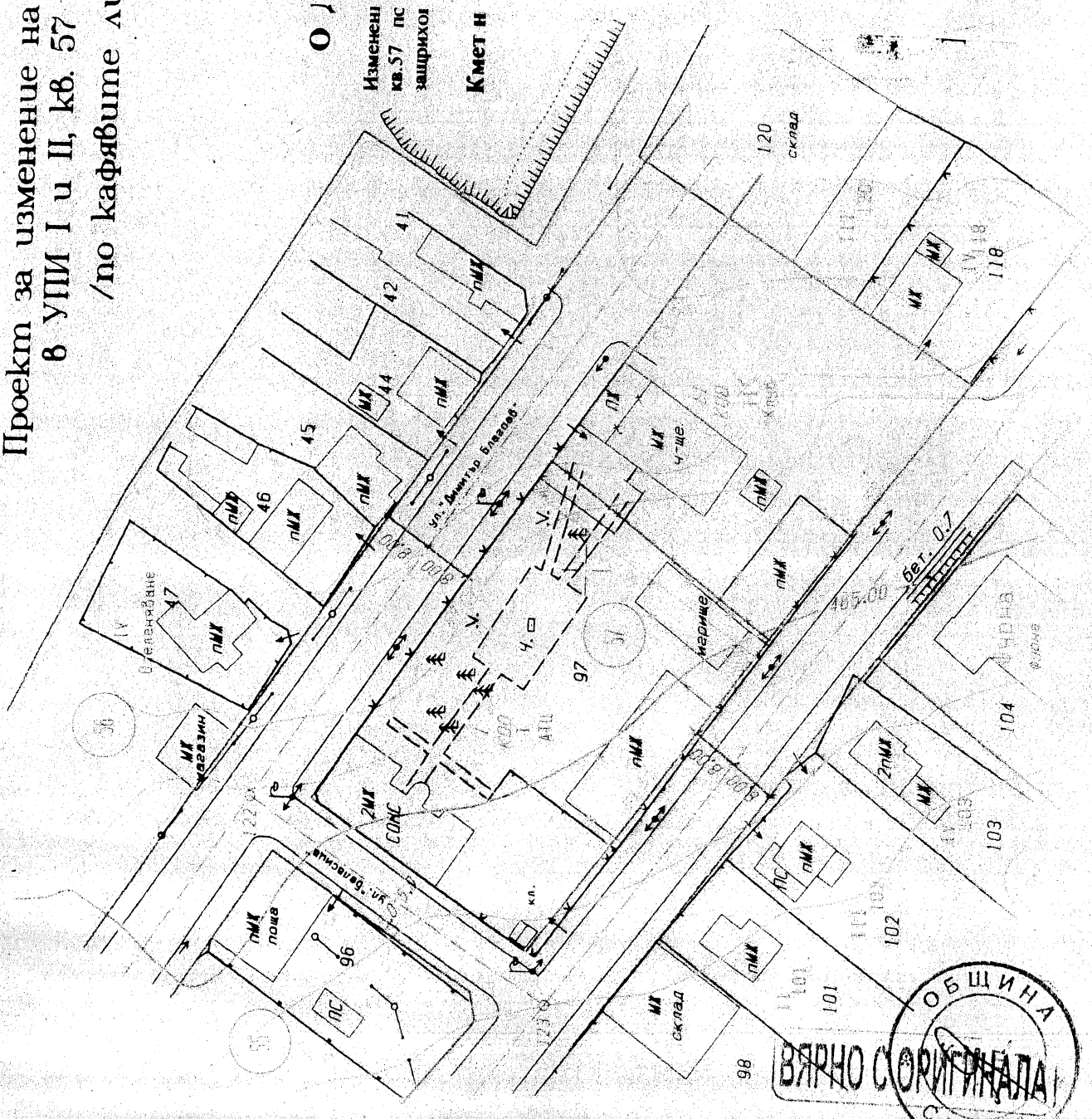
Регистър 1120

Досие 1120

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.04.2012 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2,ал.1,т.3 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот- застроен с предназначение за „Комплексно обществено обслужване” с площ от 2508 (две хиляди петстотин и осем) кв.м. в едно построения в имота самостоятелен обект едноетажна масивна сграда с предназначение за „Читалище” със застроена площ от 303.56(триста и три цяло и петдесет и шест) кв.м. и пристроената към нея едноетажна масивна сграда с предназначение за „Читалище” със застроена площ от 143.84(сто четиридесет и три цяло и осемдесет и четири) кв.м. Основната сграда е построена през 1936год., пристроената сграда е построена през 2011 год.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Находящ се в с.Самуил, ул.”Димитър Благоев” №36, община Самуил, област Разград. Урегулиран поземлен имот – II (две /римско/) в квартал 57 (петдесет и седем) целият от 2508 кв.м. по плана на с.Самуил одобрен по заповед №908/1983 год. и изменен по заповед №70/19.02.2009 год.
5. ГРАНИЦА НА ИМОТА	север – улица изток –поземлени имоти IV-118; III-120; имот с пл.с-н №120 юг – улица запад – поземлен имот - I
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	42583.20(четиридесет и две хиляди петстотин осемдесет и три лева и двадесет стотинки)лв.



Проект за изменение на
в УПИ I и II, кв. 57 и
/по калявите д



77 03.04. 12
1000

II- КОО
САМУИ 57

и изм. със заложен № 70/19.02.2005
визитър Благоев
УПИ I и II - КОО в кв. 57
урег. - 2508 и 2

уреднизирана територия
КОО

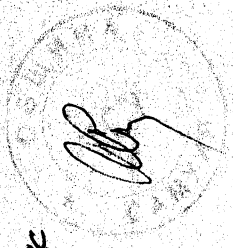
АУОС

№ 12 / 2005 г.

от 19.02.2005 г. страничната ул. I и II, кв. 57

нотариус
с.л.

с.л.





АКТЪТ Е ВПИСАН НА 25.04.2012

Досие № 1080 20.12.11

к.рег. № 1373 том 6 № 80

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САМУИЛ

БУЛСТАТ 000505928

ОБЛАСТ РАЗГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

д-р БЕЙТУЛА САЛИ МЮМЮН

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

АКТ №1121

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1121

Досие 1121

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.04.2012 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2,ал.1,т.3 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот – застроен с предназначение за „Комплексно обществено обслужване” с площ от 2603 (две хиляди шестстотин и три) кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Находящ се в с.Самуил, ул.”Беласица” №2, община Самуил, област Разград. Урегулиран поземлен имот – I (едно /римско/) в квартал 57 (петдесет и седем) целият от 2603 кв.м. по плана на с.Самуил одобрен по заповед №908/1983 год. и изменен по заповед №70/19.02.2009 год.
5. ГРАНИЦА НА ИМОТА	север – улица изток – поземлен имот II юг – улица запад – улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	10633.30(десет хиляди шестстотин тридесет и три лева и тридесет стотинки) лв.



00



57

1-200

САМУН

УДМ. ССЗ ЗАПОВЕД № 70/19.02.2000. 908/03г.

БЕЛАСИНА № 2
УПН/П-1 1-3А К00 К0. 57
урет. - 2603 м²

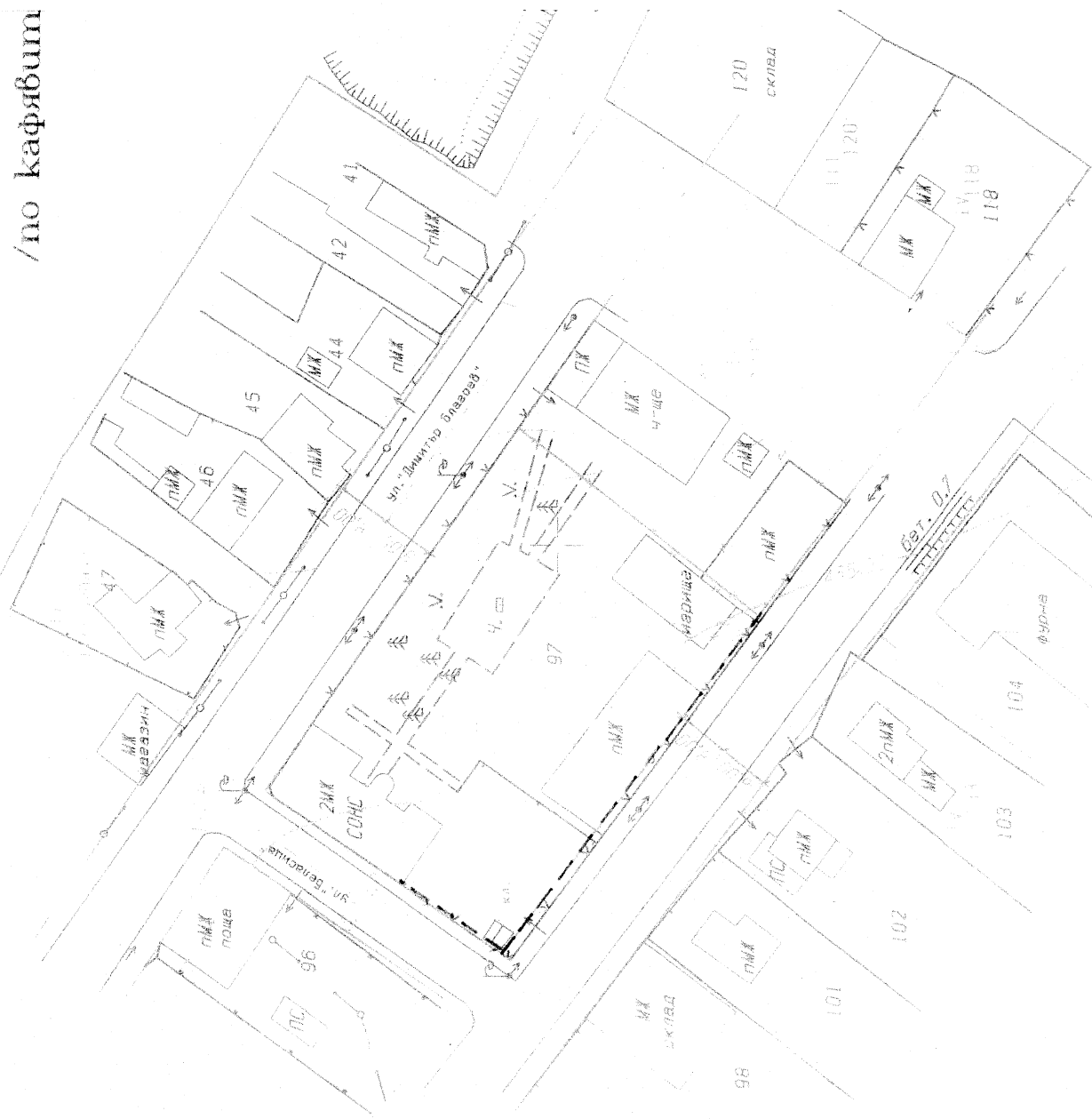
КОО
урбанизация территории

СОНС
АУОС № 72 / 2006 г.
от приёме аттестации
П-1 11-31 2006 г.

ЭХ НАЧ. В ДИОН

CA.

Проект за изменение
в УПИ I и II кв.
/по калявит



26. 16.06.15

22

100

908/230
3-7-77/1907
B. 1000000

202. Phil. 1:1-11

Original - ACC 44-1004-12

94-F-7912 cc. 15

2011

ЗА ОДРАБА ТА ЧАСТ ОД
УЛИ Т.В. 57 ПО УЛИЧНАТА
РЕГУЛАЦИЈА ОД КОРОНАРА
И СЕДЕРОСТАРА ПО РЕКА
НА ЧЛ. 147 АА. 1 Т. 7 И АА. 2 ОД
307

13.06.2015.

5

100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098

СТРОИТЕЛНО – КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Относно : Строеж на ажурна ограда
по част от северозападната и югозападната регулационни линии
на УПИ I , кв.57 , с.Самуил

Възложител: Община Самуил

1.Задача:

Да се даде строително решение с конструктивно становище за строеж на ажурна ограда с Н до 2,20 м.

2.Обстоятелства:

По оглед направен на място установих възможността за строеж на ажурна ограда с Н до 2,20 м , по част от северозападната и югозападната регулационни линии на УПИ I , кв.57 , с.Самуил , на база издадена Виза от Гл.Архитект на общ.Самуил от 23.06.2015 г. , при удовлетворяване на действащите нормативни уредби – ЗУТ чл.147 ал.1 т.7 и ал.2. и съобразно изискванията на чл.1. ал.2 на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

3.Описание на строежа:

Оградата ще се изпълни с монолитна ивична бетонова основа широка 30 см , фундирана min 50 см от нивото на терена и с височина над терена до 30 см.

По дължина на оградата , през 2,2-2,5 м осово се замонолитват колонки от профил СОП [] 60x60x2.

Между колонките се предвижда монтаж на готови оградни пана , изработени съобразно изискванията на чл.11. ал.1 на НАРЕДБА № 1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и чл.13 на Наредба № 7 от 1998 г. за системите за физическа защита на строежите - стъпката на вертикалните елементи на решетъчните огради и оградните съоръжения трябва да е най-много 150 mm;

Изпълнението на оградата да стане съобразно приложената конструктивна скица.

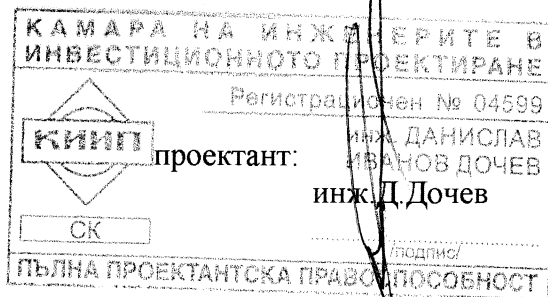
Вратите и паната се боядисват в различен ярък и контрастиращ цвят , за да може лесно да се разпознават от хора със зрителни увреждания.

4.Заклучение:

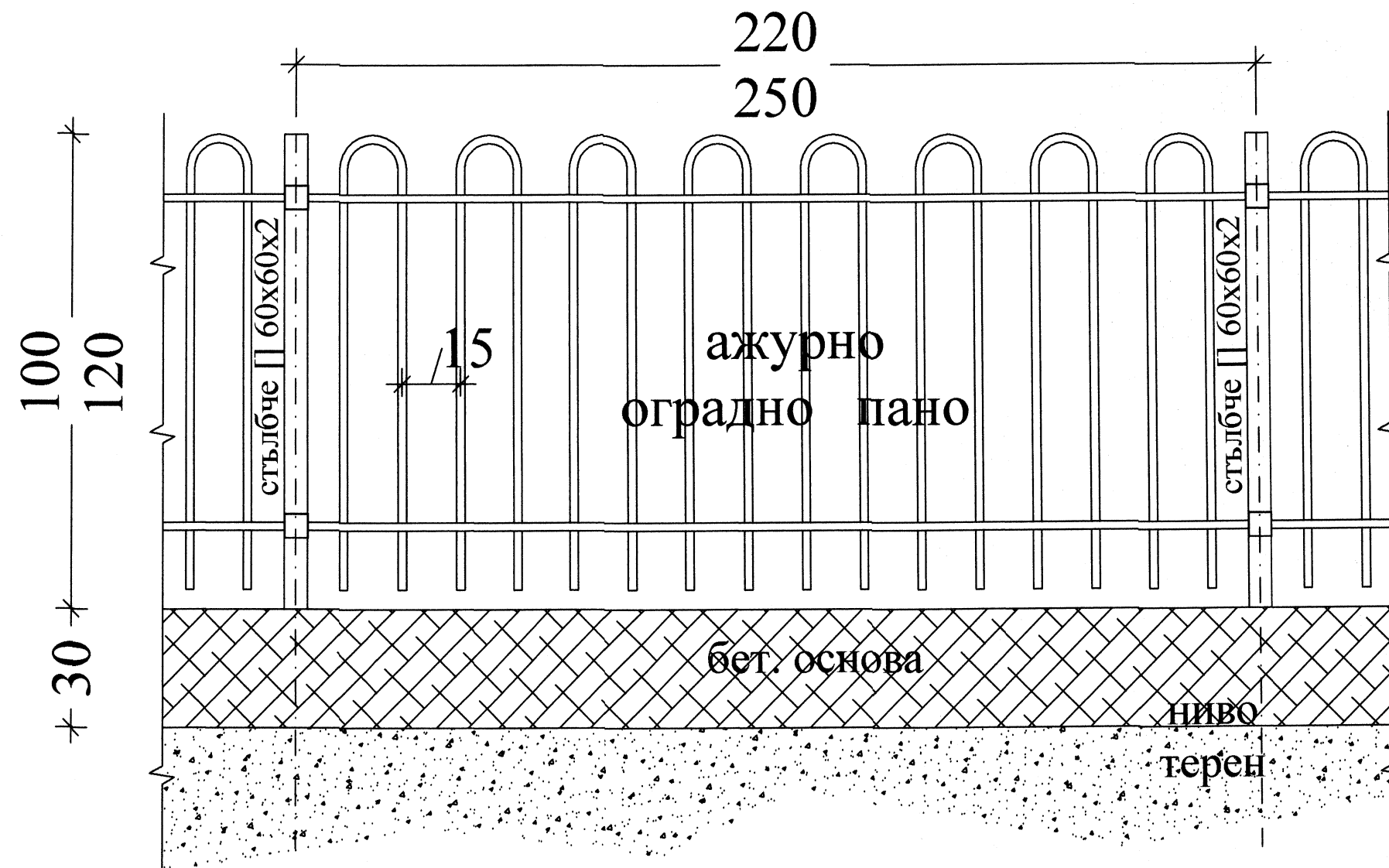
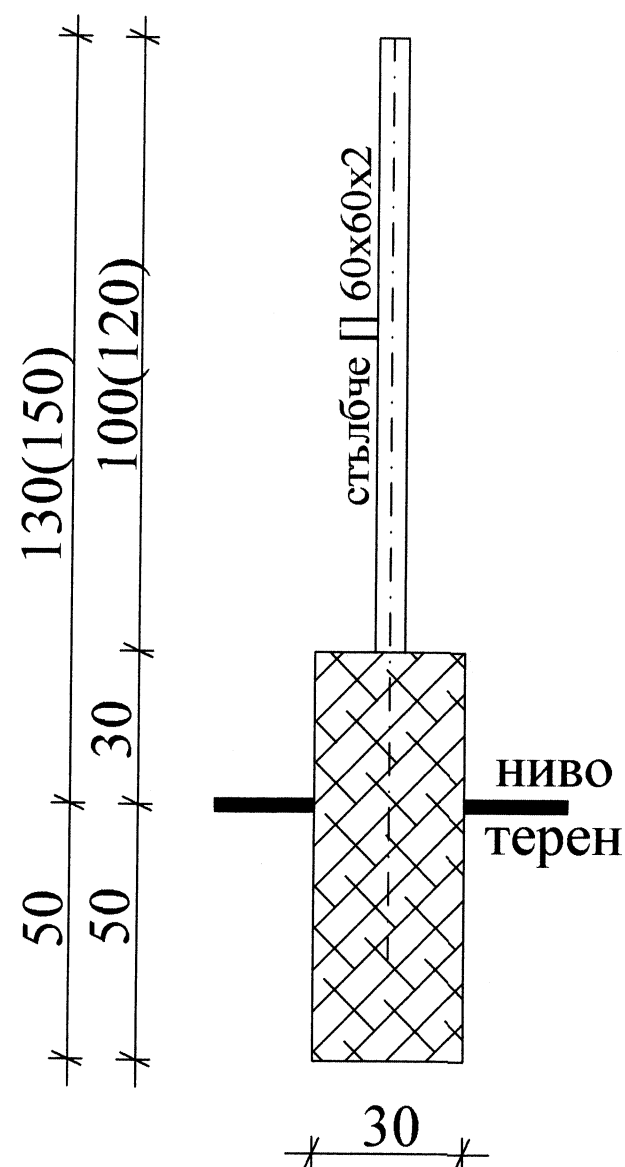
Изразявам становище , че при горните условия строежът на ажурна ограда по част от северозападната и югозападната регулационни линии на УПИ I , кв.57 , с.Самуил , може да се изпълни , без това да предизвика риск по отношение на експлоатацията.На този етап е осигурена за поемане на вертикални и хоризонтални натоварвания , меродавни за типа на конструкцията.

Приложение: Конструктивна скица ; Фрагмент ограда

2015 г.



фрагмент ажурна ограда



Оградата е с монолитна бетонова ивична основа от бетон клас В15.
През 2,20-2,50 м осово се монтират колонки - профил СОП [] 60x60x2
между колонките се монтират готови ажурни пана.

относно : Строеж на ажурна ограда
по част от северозападната и югозападната регулационни линии
на УПИ I , кв.57 , с.Самуил

ЗУТ чл.147 ал.1 т.7 и ал.2.

възложител: Община Самуил

КОНСТРУКТИВНА СКИЦА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 04599	инж. ДАНИСЛАВ ИВАНОВ ДОЧЕВ
КНИП	ОДНОС
СК	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОСНОСТ