

**Обект:** Частично изменение на ПУП-ПР за УПИ с № XII-508 от кв.81 по плана на с.Самуил общ. Самуил

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ХРИСТО ВЕЛЕВ АСЕНОВ

Фаза: Подробен устройствен план  
Част: План за регулация

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

### **I. ОБЩА ЧАСТ, СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ**

Настоящият проект е изготвен във връзка с постъпило заявление с вх. № 94-М-89,90/12.05.2015г. от Мюстеджеб Реджеб Ахмед, като упълномощен от собственика, за частично изменение на действащия подробен устройствен план на с.Самуил общ. Самуил, за част от кв. № 81 на ПИ № 508, от който е образуван УПИ с № XII-508 и мотивирано предписание за допускане изработването на проект за изменение на подробен устройствен план на кмета на община Самуил.

Възложителя притежава посочения имот както следва:  
Нотариален акт № 23 том I дело № 55/15.01.1975 г.

Искането на възложителя е: притежавания от него имот да се образуват един нов УПИ, на който дворищно-регулационните линии се поставят по съществуващите кадастрални граници на имота.

### **II. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ**

С настоящия проект се предлага изработване на ПУП-план за регулация одобрен със заповед № 908/1983г. на с.Самуил както следва:

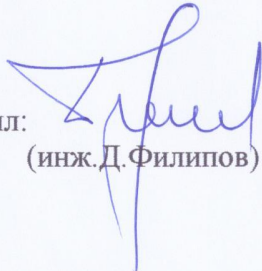
1. План за улична регулация и имоти публична собственост
- 1.1. Запазва се изцяло действащата улична регулация на кв.81.

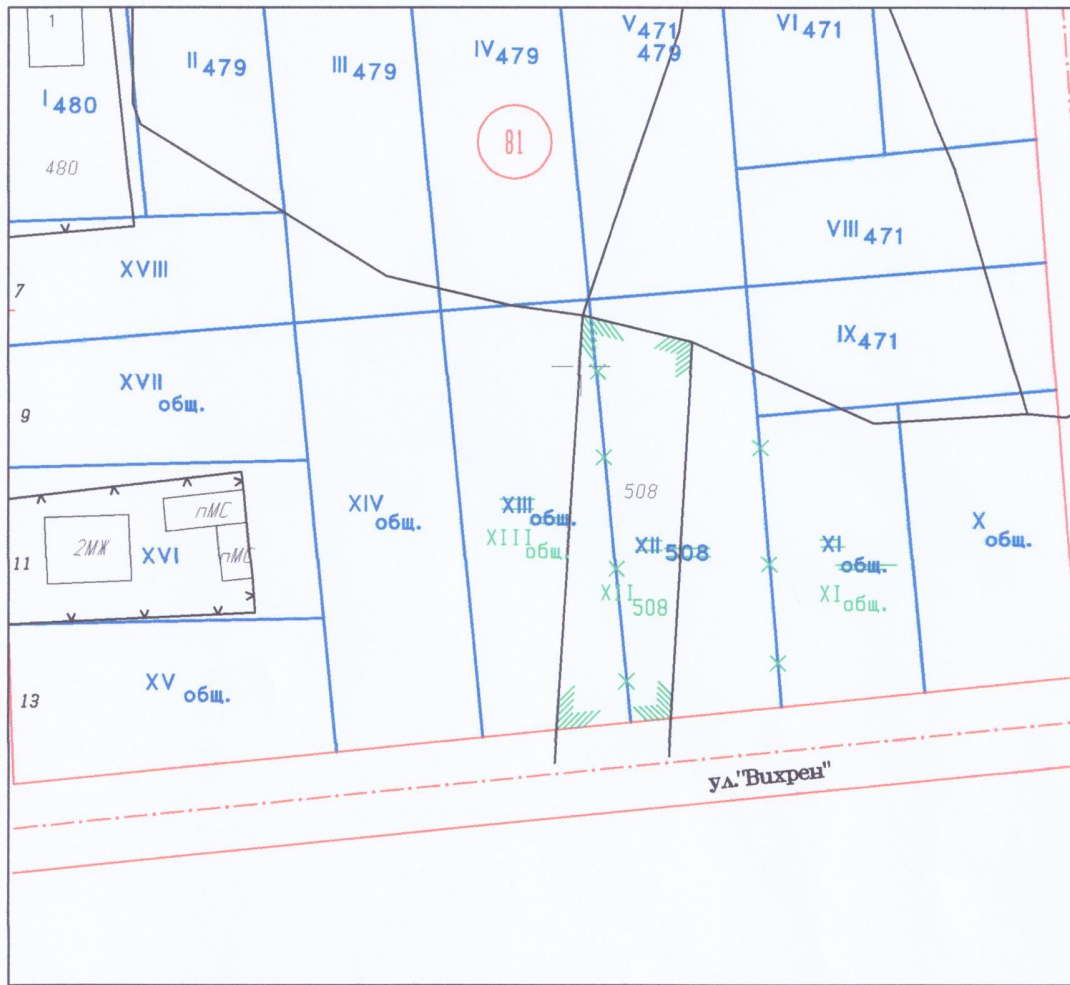
2. План за дворищна регулация
- 2.1. От имота се образува един нов УПИ с № XII -508, на който регулационните линии съвпадат с кадастралните граници, за ниско –етажно жилищно строителство.

- 2.2. Площ на новообразувания УПИ.

УПИ с № XII-508 с площ – 819 кв.м.

Поправките на плана за дворищна регулация са нанесени в зелен цвят върху приложената скица-проект.

Съставил:   
(инж. Д. Филипов)



Площ на новообразувания УПИ в кв.м.

УПИ с № XII-508 с площ – 819 кв.м.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В  
КОНСТРУКТИВНОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 12949

ИНЖ. ДРОСКО  
АНТОНОВ ФИЛИПОВ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

„ГЕО-5“ ЕООД – гр.РАЗГРАД	
Обект:	УПИ с № XII-508 от кв.81 по плана на с.Самуил общ. Самуил
Възложител	<b>ХРИСТО ВЕЛЕВ АСЕНОВ</b>
Чертеж:	<b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ</b>
Проектант:	инж. Д. ФИЛИПОВ
Управител:	инж. Д. ФИЛИПОВ
Възложител:	
Фаза:	ПУП
Мащаб:	1: 1000
Дата:	06.2015г.
Чертеж:	1 - 2